



כ"ג אייר תשפ"ג

14 מאי 2023

מכרז פומבי 5/23 - למתן שירותי ניקיון למשרד התחבורה והבטיחות בדרכים -

מסמך מענה לשאלות הבהרה

- מצורף נספח ט"ו מעודכן
- סעיף 30.3 יתוקן כדלקמן. ".....על גב המעטפה החיצונית יציין המציע את מס' המכרז ואת שמו של המכרז (מכרז 5/23 למתן שירותי ניקיון עבור משרד התחבורה והבטיחות בדרכים) ללא ציון זהות המציע"

מס"ד	פרק	סעיף	פירוט השאלה
1	פרק ב'	8.6	<p>בסעיף זה נדרש לבצע עבודות גינון ע"י גנן מקצועי. כל כמה זמן נדרש ביצוע עבודה זו? והאם ישולם כגב אל גב?</p> <p>נספח ב' 2 יתוקן כדלקמן: עבודות גינון במתחם חולון יבוצעו בימים ב' ו-ה בין השעות 07:00 - 15:00 ; התשלום יעשה במסגרת השעתית כפי שמופיע בטבלה. תשלומי גב אל גב משולמים אך ורק עבור הרכיבים הבאים : מחלה, נסיעות גמל נסיעות, שי לחג ומענק מצוינות וזאת בהתאם להוראת התכ"ם.</p>
2	פרק ב'	9.13	<p>בסעיף זה נדרש לבצע טיאוט וניקוי כל השטחים החיצוניים ששטחם עולה על 500 מ"ר – מצוין כי שעות העבודה של הטיאוט תתואם עם האחראי. כל כמה זמן נדרש ניקיון זה? והאם ישולם כגב אל גב?</p> <p>לא. משולם אחת לחודש כחלק מבנק השעות החודשי. תשלומי גב אל גב משולמים אך ורק עבור הרכיבים הבאים : מחלה, נסיעות גמל נסיעות, שי לחג ומענק מצוינות וזאת בהתאם להוראת התכ"ם.</p>
3	פרק ב'	22.3	<p>בסעיף זה נאמר כי 40% מהניקוד על פיו נקבעת ההצעה הזוכה הינו לפי הציון שניתן בביקורת חשכ"ל, מה הדין לגבי חברה שאין לה ניקוד בביקורת חשכ"ל?</p> <p>בהתאם להוראות תכ"מ 8.2.1 סעיף 2.6.3 " דירוג קבלן שירותים במכרז, בגינו טרם פורסם ציון מבדק זכויות עובדים, ייקבע על פי מדדי איכות ומחיר בלבד, כאשר משקל ציון מבדק זכויות עובדים במכרז יוקצה באופן יחסי בין אמות המידה האחרות במכרז"</p> <p>לנוכח האמור מאחר ומבדק ציוני איכות זה</p>

אמת המידה היחדה במקרה זה הצעת הקבלן תיבדק 100%.				
ביצוע הטיאוט באמצעות מכונה באתרים המתוארים מהווה חלק מעבודת הנקיון והוא חלק מהתקורה אותה צריך לקחת הספק בחשבון כחלק מהצעתו לניקיון חודשי, כאשר שעות העבודה אמורות להיות מוערכות על ידו כמופיע בהצעת המחיר (ולשם כך קיימת האפשרות להגיע לאתר ולבחון את גודלו ומצבו)	בסעיף זה מצוין כי יש צורך במכונת טיאוט גונסון/שרלק – שעות העבודה של הטיאוט תתואם עם האחראי. האם בהצעת מחיר נפרדת? ובמידה ולא, בכמה שעות עבודה חודשיות מדובר. נודה להבהרה.	9.13	פרק ב'	4
ראה מענה לשאלה 1	בסעיף זה מבוקש לבצע עבודות גינון ע"י גנן מקצועי אחת לשבוע, בכמה שעות חודשיות מוערכת עבודה זו לכל מחוז?	8.6	פרק ב'	5
אופן ההצמדה מצויין במפורש בסעיף.	האם המחיר צמוד לשינויי שכר המינימום לעובדי הניקיון?	19.2	פרק ג'	6
ראה נספח מעודכן	בסעיף זה תחת שם אתר "שירות מטאורולוגי" יש משמרות מ00:00-15:00:7 כאשר לכל עוד רשום כמות שעות שונה תחת אותם שעות. נודה לתיקון/הבהרה.	נספח ב' 2	נספחים	7
ראה מענה לשאלה 7.	בסעיף זה תחת אתר "שירות מטאורולוגי" מצוין כי יש עובד אחד ששעות העבודה ביום הינו 8 שעות, בפועל לפי השעות המשמרת הינה 11 שעות מ00:00-18:00:7 נודה לתיקון/הבהרה.	נספח ב' 2	נספחים	8
ראה מענה לשאלה 7.	בסעיף זה תחת אתר "קומת כניסה" מצוין כי יש 3 עובדים ששעות העבודה ביום הינו 9 שעות, בפועל לפי השעות במשמרת יש 4 שעות לכל עובד -00:15:15:19:00. נודה לתיקון/הבהרה.	נספח ב' 2	נספחים	9
ראה מענה לשאלה 7.	בחלק מהאתרים מצוין כמות עובדים – וכמות שעות למשמרת. ובחלק מהאתרים מצוין כמות עובדים – וכמות שעות לכל העובדים באותה משמרת באתר. לדוגמא בנספח ב' 1 באתר הר חוצבים קומה 5 – יש שני עובדים שרשום שעובדים 8 שעות כל אחד. ושורה מתחת רשום 4 עובדים שעובדים 16 שעות ביחד. נודה לאחידות בחישוב עמודת "שעות עבודה ביום". או לפי משמרת או לפי כמות עובדים.	נספח ב' 2	נספחים	10
העובד שייך לספק כמו כל שאר העובדים. עבודתו הנה קבועה אך ניתנת לשינוי על פי צרכים באתרים.	בסעיף זה יש סימון של כוכבית (*), שהמשמעות שלה לפי מסמכי המכרז הינה שסימון זה מתייחס לעובד יום שהפעלתו באתר הינה באחריות הממונה מטעם המשרד במחוז. נודה להבהרה מה המשמעות של הערה זו. האם העובד לא שייך לספק? האם הממונה מציב אותו לפי צרכי המשרד?	נספח ב'	נספחים	11

12	נספחים	נספח יד'	בסעיף 6 בנספח יד' מצוין כי גובה סכום שי לחג הינו 213.1 ₪ מבוקש לתקן לפי הסכום העדכני כיום שהוא 300 ₪	רצ"ב נספח מעודכן .
13	נספחים	נספח יד'	בסעיף 1 בנספח יד' מצוין כי שכר היסוד שישולם ע"י המציע עבור שעת עבודה ביום חול לא יפחת מ-26.88 ₪, מבוקש לתקן בהתאם לטבלת פירוט השכר באותו נספח.	רצ"ב נספח מעודכן.
14	נספחים	נספח יט'	בסעיף 14 בנספח יט' מצוין סכומי ערבות שונים מהסכומי ערבות שיש בנספח ט' בעמודים 53-55. בנספח יט' סעיף 14.4 מצוין במחוז צפון – סכום ערבות של 50,000 ₪ מנגד בנספח ט' סכום הערבות הינו 25,000 ₪ נודה להבהרה מה סכום הערבות בכל מחוז ותיקון במסמכי המכרז לפי הסכום התקין.	יש להבדיל בין ערבויות הצעה לערבויות ביצוע. ערבות הגשת הצעה מוגשת על ידי המציעים במכרז כחלק מההצעה (נספחי ט-3ט). ערבות ביצוע מוגשת ע"י הזוכה בלבד כחלק מהליך חתימת החוזה והסכומים לעניין ערבות הביצוע הם אלה הנקובים בסעיף 14 בנספח י"ט
15	נספחים	נספח יט'	בחוזה ההתקשרות בנספח יט' סעיף 6.1 מצוין כי תקופת ההתקשרות הינה ל 24 חודשים, מנגד במסמכי המכרז בעמוד 11 סעיף 15.1 מצוין כי תקופת ההתקשרות הינה ל-36 חודשים. מבוקש להבהיר מה תקופת ההתקשרות במכרז.	סעיף 6.1 יתוקן ל 36 חודשים.
16	כללי	כללי	לפי ההסכם הקיבוצי, הקבלן נדרש לשמר את ותק העובדים הקיימים במידה וירצו להיקלט אצלו ולהמשיך לעבוד בחברה. לשם כך מבוקש לקבל את ותק העובדים הנוכחי.	מצ"ב.
17	כללי	כללי	לטובת ייחוס ניסיון המציע לרבות הדרישות האחרות, נבקשם לקבוע כי ניתן יהיה לייחס ניסיון, רישיון והעסקת עובדים גם לחברות קשורות ובלבד שמדובר באותה קבוצה הפועלת תפעולית ועסקית כיחידה אחת. הדבר אף תואם את הנחיית החשב הכללי 7.4.1.2 בדבר קביעת תנאים להשתתפות במכרז- סעיף 2.11	הבקשה נדחית
18	פרק ב'	9.13	נדרש רכב טיאוט אחת לחודש לפחות, יש להגדיר כמות מדויקת, האם אחת לחודש או מעבר	אחת לחודש.
19	פרק ב'	6.6	מבקש לקבל את כמות נייר הידיים ונייר הטואלט המוערכת בחודש בכל אתר.	כמויות הנייר לסוגיהם לא מסופקות על ידנו כך שאין באפשרותנו לתת הערכה. יש להתבסס על הערכת הספק לאור ניסיונו.
20	פרק ב'	8.6	באיזה אתרים נדרש גינון?	רישוי חולון בלבד.
21			נבקש לקבל את וותק עובדי הניקיון בכל אתר בכדי לתמחר זאת בהצעה (ראה דרישה בהסכם הקיבוצי בסעיף 27)	ראה מענה לשאלה 16.
22	נספח יד'	2	חלה טעות בשכר היסוד . שכר היסוד כיום עומד על 29.12 ₪ . בכל מקרה , בהתייחס למצב העובדים בענף הניקיון כיום (קושי מהותי למצוא עובדי ניקיון) ובדומה לכלל משרדי הממשלה (ישנם משרדים המשלמים בקירוב של 35 ₪ לעובד ניקיון בשכר יסוד) נבקשם	הבקשה נדחית, מאז פרסום המכרז עודכן שכר המינימום ורכיבי השכר ולכן מצורפים נספחים מעודכנים.

	<p>לשנות ולהעלות את שכר היסוד כדי שנוכל למצוא עובדים שיסכימו לעבוד בסכומים מכובדים יותר משכר מינימום . כך או כך המציעים יתמחרו בהצעתם שכר גבוה יותר לעובדים אז כדי שהדבר יהיה שיוויוני אנא העלו את שכר היסוד באופן משמעותי.</p>			
ראה מענה לשאלה 7.	<p>בטבלאות כוח האדם ושעות העבודה ישנה טעות בסיכום שעות לפי פרוט הבא: א. עמוד 29 הר חוצבים קומה 5 שני עובדים של 8 שעות הסיכום צריך להיות 16 שעות. ב. עמוד 30 המלאכה 8 ת"א קומת כניסה 3 עובדים של 4 שעות הסיכום צריך להיות 12 שעות. ג. עמוד 30 השרות המטראולוגי כל סיכומי השעות לא נכון.</p>			23
ראה מענה לשאלה 22.	<p>עיינתי במסמכי המכרז ולהפתעתי התשלום לעובד בעמוד 60 נספח תמחירי עומד על 29.12 ₪ לשעה ברוטו.</p> <p>אני מבקש להודיעכם אין עובדי ניקיון במדינת ישראל. אגב חלק לא מבוטל העלו את שכר העובדים מ- 34 וצפונה, כגון המוסד לביטוח לאומי, רשות שדות התעופה, משרד הרווחה ועוד.</p> <p>אנו חייבים להתייחס לאוכלוסייה שהולכת הבייתה עם 4600 נטו למשרה מלאה של 182 שעות לחודש, האם אנו מבקשים להנציח את העוני, המסכנות? אבקש לשקול את העלאת תעריפי העובדים הנושא הינו גם חברתי</p>			24
שכר מפקח הנו כשכר עובד ניקיון.	האם ניתן לקבל את שכר המפקח בפועל?	נספח ב'	נספחים	25

• יובהר כי תשובות לשאלות הבהרה שניתנו במסגרת מסמך זה מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, במקרה של סתירה בין מסמך תשובות לשאלות הבהרה לבין מסמכי המכרז יגבר האמור במסמך זה.

ב כ ו ד ר ב ,

ועדת המכרזים

משרד התחבורה והבטיחות בדרכים